



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Cehovska ulica 1

Poslovni broj: St-86/2025-45

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Denisu Krnjaku, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom K&S d.o.o. u stečaju, Novi Marof, Zagorska ulica 44, OIB:51001666282, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Iva Pinjuh Stjepović iz Zagreba, dana 22. listopada 2025.

r i j e š i o j e

I. Provest će se u svrhu utvrđenja tržišne vrijednosti nekretnine

upisane u zk.ul.br. 3113, k.o. Jakopovec, čest.br. 1001/1, oranica štosovina, od 10117 m²,

očevid na licu mjesta uz sudjelovanje stalnog sudskog vještaka građevinske struke Anđelka Horvata iz Nedelišća, V. Karlovića 30, OIB:14704108940 (HORVAT-GRADNJA d.o.o., Nedelišće, V. Karlovića 30, OIB:93086923367).

II. Određuje se očevid na licu mjesta – nekretnini iz točke I.

za dan 4. studenoga 2025. u 09,30 sati

a na koji očevid se pozivaju:

- sudski vještak Anđelko Horvat iz Nedelišća
- stečajna upraviteljica
- razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d. (putem punomoćnika)
- ostali zainteresirani vjerovnici.

III. Vještak je obvezan podnijeti nalaz i mišljenje u roku od 30 dana od dana održavanja očevida.

IV. Vještak je obvezan:

- analizirati isprave koje prileže spisu i po potrebi zatražiti dostavu dodatnih isprava,
- utvrditi tržišnu vrijednost nekretnine na temelju saznanja sa očevida i isprava koje prileže spisu.

V. Nalaže se razlučnom vjerovniku Privrednoj banci Zagreb d.d. da plati predujam za troškove vještačenja (nagrada i trošak vještaka; trošak i naknada suca i službenika za obavljanje radnje izvan zgrade suda) u iznosu od ukupno 549,48 eura u roku od 8 dana od primitka prijepisa ovog rješenja na žiro-račun Trgovačkog suda u Varaždinu broj IBAN: HR4023900011300002754 (sa pozivom na broj: St-86/2025), te da potvrdi o uplati dostavi ovome sudu na broj spisa St-86/2025.

U Varaždinu 22. listopada 2025.

Sudac:

Denis Krnjak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

DNA:

- sudski vještak Anđelko Horvat iz Nedelišća
- stečajna upraviteljica Iva Pinjuh Stjepović iz Zagreba
- pun. razlučnog vjerovnika Zoran Puljiz, odvjetnik iz Zagreba
- e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **9-3087e-4a2f1**

Kontrolni broj: **05270-8111d-ac6e7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DENIS KRNJAK, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.